



Ministério Público do Estado do Amazonas  
Procuradoria-Geral de Justiça

**Comissão Permanente de Licitação**  
**CHAMADA PÚBLICA N.º 8.001/2020-CPL/MP/PGJ**

**RELAÇÃO DE DOCUMENTOS:**

1. Proposta contendo os seguintes dados: Descrição e localização do imóvel; Dados do proprietário; Dados Bancários; Valor Mensal e Total da Locação; Validade da proposta por no mínimo 180 (cento e oitenta) dias;
2. **Declaração expressa** de ciência da sua obrigação, como LOCADOR, da responsabilidade pelo pagamento das despesas referentes às taxas de IPTU e prêmio de seguro contra incêndio, em conformidade ao disposto no art. 22, inciso VII da Lei do Inquilinato.
3. **Declaração expressa** do proprietário ou representante legal da plena ciência das condições fixadas no **TERMO DE REFERÊNCIA N.º 14.2020.DEAC.0469877.2020.007177**, sobretudo, de que, após a assinatura do contrato, terá no **máximo 120 (cento e vinte) dias** para disponibilizar o imóvel nas condições preestabelecidas;
4. Cópia autenticada e atualizada do Registro do Imóvel;
5. Cópia autenticada do Habite-se;
6. Certidão Negativa de Débitos quanto ao Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU;
7. Cópia de quitação das últimas faturas de energia e água do imóvel;
8. Cópia autenticada do RG, CPF e Comprovante de Residência do Proprietário;
9. Certidão Negativa de débitos com a Fazenda Federal da Pessoa Física (e obrigações previdenciárias);
10. Certidão Negativa de débitos com a Fazenda Estadual da Pessoa Física;
11. Certidão Negativa de débitos trabalhistas da Pessoa Física;
12. Certidão atualizada de Ônus Reais do imóvel;
13. Certidão atualizada de Ações Reais e Pessoais Reipersecutórias do imóvel.

Outrossim, informo que os documentos mencionados devem ser enviados para os seguintes e-mails:

**E-mail institucional:** [licitacao@mpam.mp.br](mailto:licitacao@mpam.mp.br)

**E-mail alternativo:** [licitacaompam@gmail.com](mailto:licitacaompam@gmail.com)

**A/C Sr. Edson Frederico Lima Paes Barreto**

**Comissão Permanente de Licitação / Ministério Público do Estado do Amazonas**